



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 07.11.2025. 11:58

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334871, POSEDARJE

Broj ZK uložka: 3605

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33439/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	898/12	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Posedarje, Ulica braće Dežmalj 15			522 420 102	
		UKUPNO:			522	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 UPIS k.č. 898/12 iz zk.ul 2980 k.o POSEDARJE	
2.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 Prvenstveni red upisa: Z-36787/2023 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN. 153/13, 20/17, 39/19, 125/22) zabilježuje se da je za evidentiranje stambene zgrade površine 102 m2 izgrađene na čest. br. 898/12 u katastarski operat priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Klasa: UP/I-361-03/13-11/17103, Urbroj: 2198/1-07/30-19-22 od 19. ožujka 2019. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 176/1672			
*1.1	Z-33439/2025	Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., *BORŠIĆ FRANJO, OIB: 51830907293, ULICA STJEPKA PASANCA 26, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 15.10.2025.g. pod brojem Z-33439/2025	na 1 (1.1) UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARTINI PLASTIĆ KAO POVJERENIKU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM O-5046/2025, UPP-OS-O-66/2025 01.10.2025 BORŠIĆ MARIJA, OIB: 33449028070, ULICA STJEPKA PASANCA 26, 10000 ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 176/1672			
2.1	Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025	Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., BORŠIĆ MARIJA, OIB: 33449028070, ULICA STJEPKA PASANCA 26, 10000 ZAGREB	
3. Suvlasnički dio: 401/1672			
3.1	Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025	Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., JOLANDA BASA UD. IVANA, POSEDARJE	
4. Suvlasnički dio: 294/1672			
4.1	Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025	Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., JUKIĆ SLAVKO, OIB: 29351831736, WIEDNER GÜRTEL 56, WIEN, AUSTRIJA, AUSTRIJA	
5. Suvlasnički dio: 16/1672			
5.1	Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025	Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., MODRIĆ MLADEN, OIB: 69227755563, ULICA ŽIVKA MARTINA BODULIĆ 15, 23242 POSEDARJE	
6. Suvlasnički dio: 17/1672			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., KOVAČEVIĆ JASNA, OIB: 84957899329, JADRANSKA CESTA 9A, 23241 POLIČNIK	
7. Suvlasnički dio: 17/1672			
7.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., KLANAC MARIJANA, OIB: 55047961661, BRUNE BUŠIĆA 14, 23242 POSEDARJE	
8. Suvlasnički dio: 575/1672			
8.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 Prvenstveni red upisa: Z-13160/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Z-13160/2020 (RZ-17/20) od 25 lipnja 2020., i čl. 193 st. 4 ZZK, u vezi članka 206. st., MRKELA IVICA, OIB: 92782276717, ULICA NIKOLE BOŽIDAREVIĆA 29, 23000 ZADAR	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
1.1		Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-23309/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju Odredbi čl. 86 i čl. 87 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, pod poslovnim brojem P-1463/25.	na 3 (3.1), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 7 (7.1), 8 (8.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2025.